

INTOCMIREA SI PREZENTAREA DEVIZELOR OFERTA
pentru obiectivul
“Lucrari de montaj sistem de aprindere 09-FH1, RT 2018-2019, poz36”

1. Devizele se intocmesc conform Indicatoarelor de norma si deviz (ed1981), revizuite si completate la nivelul anilor 1999-2000-2001, Normativele Republicane, Departamentele sau Normelor Locale specific lucrarilor executate si acceptate de ambele parti.
2. Intocmirea devizelor pe categorii de lucrari si a situatiilor de plata corespunzatoare se va face cu utilizarea variantei “Analiza de pret cu reteta normei” la fiecare articol, listata sub articolul respectiv.
3. Metodologia de calcul a devizelor la nivel de categorii de lucrari si obiecte de constructii pentru investitii cat si de lucrari de interventii se face conform Normativului P91/1-2002 elaborat de INCERC Bucuresti(Institutul National de Cercetare-Dezvoltare in Constructii si Economia Constructiilor).
Valoarea de deviz a fiecarei categorii de lucrari se determina in conformitate cu formula:

$V = M + K1 \times M + m + K2 \times m + U + T + CI + P$ in care:

M= Cheltuielile material-definit ca un produs dintre cantitatea de factori de productie sip ret unitare, atat ale Beneficiarului cat si ale Antreprenorului;

K1= Costuri de aprovizionare % depozitarea furnizarea de material, si este o valoare negociata;

M= Costul muncii – definit ca produs pe om-ore investitie si tariful unitary de manopera, reprezentand totalitatea cheltuielilor efectuate de Antreprenor cu forta de munca necesara realizarilor lucrarilor de C+M.

Astfel: -Consumul de forta de munca (om-ore) se determina din Indicatoarele de norme de deviz;
- tariful mediu orar, **lei/ora**, al fortei de munca din deviz este o valoare negociata;

K2= Taxe legale obligatorii suportate de Antreprenor la forta de munca (Contributie asiguratorie de munca), mentionata la punctul 7;

U= Costul utilajelor si cuprinde toate cheltuielile ce se efectueaza cu utilajele de constructii, fiind date de produsul dintre ore-utilaj pe cantitatea de lucrare si tarifele orare medii pentru utilajele din dotarea Antreprenorului sau a celor practicate de unitatile prestatoare de servicii;

T= Cheltuielile cu transporturile materialelor, prefabricatelor, confectiilor, utilajelor si echipamentelor de la producator sau furnizor la locul de munca, inclusive transporturilor tehnologice (pamant, beton, moloz) si transportul utilajelor de constructii de la baza sau inchiriate la punctul de lucru. Tarifele pentru transport sunt in functie de categoriile de transporturi utilizate, de distante si cantitati.

CI= Cheltuieli indirecte se determina prin aplicarea unei cote aferente **K1** la total cheltuieli directe si reprezinta suma tuturor cheltuielilor suplimentare suportate de Antreprenor (cheltuielile de interes general si de executarea lucrarilor, cheltuieli administrative-gospodaresti, cheltuieli neproductive, cheltuieli privind asigurarea lucrarilor de constructii);

$CI = Ki \times CD$

CD reprezinta cheltuielile directe si este data de relatia:

$CD = M + K1 \times M + m + K2 \times m + U + T$

P= Profitul se determina prin aplicarea unei cote ce se stabileste functie de eficienta si rentabilitatea Antreprenorului, la suma dintre valoarea cheltuielilor directe (CD) si cea a cheltuielilor indirecte (CI);

$$P = K_p \times (CD + CI)$$

4. Moneda de intocmire a devizelor/situatiilor de lucrari este **RON**;

5. Modificarile de preturi, taxe, tarife, dispuse de legislatia Romana dupa incheierea acestui contract, in momentul intrarii lor in vigoare vor face obiectul unui act aditional la contract;

6. Pretul materialelor va fi in conformitate cu analizele si preturile de achizitie din facturi. Materialele asigurate de Beneficiar, loco santier vor fi incluse in devize si situatii de lucrari, se vor lua in considerare la aplicarea cotelor de inchidere, dar se vor deduce din totalul de plata inclusive cu cota aferenta la aprovizionare.

7. Cota legala care se aplica devizelor pe categorii de lucrari si a situatiilor de lucrari va fi dupa cum urmeaza:

-	Contributie asiguratorie de munca	2,25%
---	-----------------------------------	-------

Specialist principal devize
A.Ciobanu

 12. 10. 2012