

SCHEMA DE FORMARE TARIF DE SERVICE
Servicii de intretinere, revizie si reparatii in 2018-2019 la ascensor Cocsare,

1 . Metodologia de calcul a **Tarifului de Service (T.S)** pentru lucrarile propuse in 2018-2019 este urmatoarea :

$$\text{T.S.} = M + (K_1 \times M) + m + (K_2 \times m) + (K_3 \times m) + U + T + CI + P$$

- **M** = Cheltuieli materiale – definite ca fiind costurile tuturor materialelor asa zise marunte (fara materialele de baza) care se consuma pentru realizarea fiecarui tip de lucrare,
- **K₁** = Coeficient legat de aprovizionare si depozitare de materiale,
- **m** = Cheltuieli cu forta de munca – definita ca reprezentand totalitatea cheltuielilor efectuate de Antreprenor cu forta de munca necesara realizarii fiecarui tip de lucrare,
- **K₂** = taxe legale obligatorii suportate de Antreprenor la forta de munca (CAS, somaj, sanatate, Asig. pentru boli profesionale si accidente , Asig. Sociale, comision ITM, etc.)
- **K₃** = Coeficient aplicat la manopera privind eliberare permis de lucru
- **U** = Cheltuieli cu utilajele de mica mecanizare utilizate la realizarea fiecarui tip de lucrare si cuprind toate cheltuielile ce se efectueaza cu acestea,
- **T** = Cheltuieli cu transporturile materialelor, pentru realizarea fiecarui tip de lucrare,
- **CI** = Cheltuieli indirecte se determina prin aplicarea unei cote aferente **K_i** la total cheltuieli directe,

$$CI = K_i \times CD , \text{ iar}$$

CD reprezinta cheltuielile directe si este data de relatia:

$$CD = M + (K_1 \times M) + m + (K_2 \times m) + U + T$$

- **P** = Profitul se determina prin aplicarea unei cote ce se stabileste functie de eficienta si rentabilitatea Antreprenorului, la suma dintre valoarea cheltuielilor directe(CD) si cea a cheltuielilor indirecte(CI).

$$P = K_P \times (CD + CI)$$

2 . Costul total al lucrarii (V) , este dat de relatia :

$$V = (T.S \times N.t) + Mat. + Ut$$

- T.S –tariful de service (Ron / ora)
- N.t – durata normata (ore)
- Mat. – valoarea materialelor de baza * cota de aprovizionare (Ron)
- Ut. – valoarea utilajelor mari de mecanizare (macarale>25,0 to, etc.) (Ron)

Sef Birou P.R.A.C.S.

D. Kokosh

Specialist principal Devize

 16.11.2018

A. Ciobanu