

S.C. PETROTEL-LUKOIL S.A.
PLOIESTI

APROBAT,
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT- ING. SEF

Danulescu Dan

TEMA TEHNICA DE PROIECTARE

[Signature]
06.03.2019

1. DATE GENERALE:

1.1. Denumirea lucrarii: Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.2. Instalatia (serviciul) beneficiara: Serviciul Administrativ.

1.3. Amplasament: Pavilion Tehnic

2. NECESITATE SI OPORTUNITATE: Este necesara inlocuirea conductelor de alimentare cu apa potabila si a conductelor de alimentare a hidrantilor interiori deoarece sistemul actual de conducte este uzat din punct de vedere fizic si moral si necesita reparatii in repetate randuri. Executia unui sistem de canalizare nou in vederea eliminarii sistemului de canalizare vechi ce a fost proiectat pentru alta destinatie a cladirii (Laborator). In prezent in birourile de la parter sunt conexiuni la canalizare care nu mai prezinta siguranta in functionare.

3. DESCRIEREA SOLUTIEI PROPUSE:

3.1. Tehnologie Se vor intocmi proiecte de executie pentru:

- instalatie noua apa potabila;
- instalatie alimentare cu apa hidranti interiori;
- * documentatie obtinere aviz de securitate la incendiu
- * documentatie obtinere autorizatie de securitate la incendiu
- sistem canalizare

3.2. Descrierea solutiei propuse pe categorii de lucrari:

(In cazul in care sunt necesare descrieri mai ample – schite privind amplasarea, scheme tehnologica etc – este obligatorie anexarea acestora la tema)

Nr. crt.	Categorii de lucrari	Descriere sumara	Documente existente	Observatii
1	Tehnologii	Se vor executa instalatiile si sistemul de canalizare nou conform proiect pastrand in functiune sistemul vechi		
2	Utilaje	Nu		
3	Montaj utilaj si leg. conducte	Executie izometrie conform proiect		
4	Constructii beton	Da		

5	Constructii metalice	Da		
6	Instalatii apa-canal	da		
7	Instalatii electrice ²⁾	Nu		
8	Instalatii AMC ¹⁾	Nu		
9	Utilitati (aer, azot, apa etc)	Nu		
10	Instalatii de incalzire	Nu		
11	Instalatii de ventilatie	Nu este cazul.		
12	Mecanizare ex:grinda monorail	Nu este cazul.		
13	Alte facilitati	Nu		
14	Devize	Da.		

1) Reglari, inregistrari, semnalizari, blocari

2) Surse de putere, blocari, iluminat, avertizare P.S.I. si paza, explozimetre, telefonie, legaturi echipotentiale etc.

3.3. Dotari : Coducta va fi dotata cu robinet aerisire la partea cea mai de sus pe traseul ridicarii supraterrane

3.4. Deseuri, noxe si masuri de protectie a mediului: Deseurile rezultate in urma lucrarilor se vor depozita in locurile special amenajate indicate de beneficiar

3.5. Factori de risc si propuneri de masuri de tehnica securitatii muncii : Nu

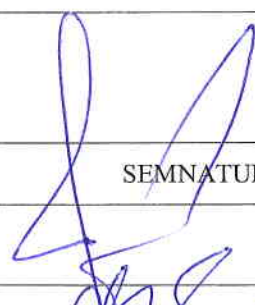
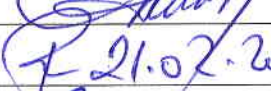
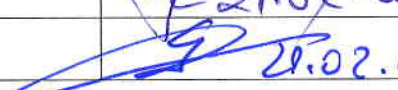
Factorii de risc atribuiti sarcinii de munca : Nu

4. SURSA DE FINANTARE: Reutilizare Tehnica

5. RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

- Numele si prenumele: Ghionoiu Daniel
- Functia: DIRECTOR ADJUNCT PROBLEME GENERALE
- Telefon: 0736 693 246
- Termen executie proiect: 2019

6. AVIZARE:

FUNCTIA	NUMELE SI PRENUMELE	SEMNATURA
DIR. GEN. ADJ. REPARATII SI MENTENANTA UTILAJE	EROGOV YURI	
TEHNOLOG SEF	NICULESCU CATALIN	 06.03.2019
ING. SEF ADJ. PRODUCTIE	PARNAU DANIEL	 06.03.19
ING. SEF MECANIC	MAKUSHEV DENYS	 MAKUSHEV D. 06 MAR 2018
ING. SEF METROLOG	ENE ION	
ING. SEF ENERGETICIAN	GRECOV MAXIM	 06.03.2019
SEF ARIE/SERVICIU	MANEA EMILIA	 06.03.19
SEF BIROU INSP. ECHIPAMENTE	ALEXANDRU VALENTIN	
SEF SERV. PREV. SI PROTECTIE	DINU FLORENTIN	 21.02.2019
SEF SERV. ECOLOGIE	DUCA GHEORGHE	 21.02.19.

Date initiale pentru partea Tehnologica

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

Utilaje statice si dinamice.

1.	Utilajele care vor fi implicate in proiect	Nu este cazul
2.	Parametrii de lucru ai utilajelor	Nu
3.	Inlocuirea utilajelor	Nu
4.	Utilajele care necesita inlocuire	Nu este cazul
5.	Se vor modifica parametrii de lucru ai utilajelor	Nu
6.	Parametrii de lucru ai utilajelor noi	Nu este cazul
7.	Utilaje suplimentare/noi	Nu
8.	Parametrii de lucru ai utilajelor suplimentare/noi	Nu este cazul
9.	Echipamente AMC pe utilaje existente	Nu
10.	Echipamente AMC noi pe utilajele noi	Nu
11.	Racorduri noi pentru echipamente AMC	Nu
12.	Parametrii de blocare si alarmare pentru fiecare utilaj in parte	Nu
13.	Caracteristicile sistemelor de siguranta existente.	Nu este cazul
14.	Necesitatea calculului componentelor interioare ale utilajului	Nu
15.	Necesitatea inlocuirii componentelor interioare existente	Nu
16.	Utilajele pentru care este necesara refacerea calculului si inlocuirea componentelor interioare.	Nu
17.	Locul amplasarii utilajelor suplimentare/noi	Nu este cazul

Legaturi Conducte

1.	Necesitatea montajului conductelor noi	Da
2.	Locul conexiunilor conductelor noi	Cladire Pavilion Tehnic
3.	Parametrii de lucru ai conductelor existente care fac interconexiune cu cele noi	Fluid – apa Presiune de lucru: max: 5 – 7 bar Temp de lucru: 15 grade Celsius
4.	Parametrii de lucru ai conductelor noi	Fluid – apa Presiune de lucru: max: 5 – 7 bar Temp de lucru: 15 grade Celsius
5.	Necesitatea inlocuirii conductelor existente.	da

6.	Specificatiile conductelor care se inlocuiesc	da
7.	Limitele inlocuirii conductelor	Apometrul de la caminul de bransament
8.	Amplasarea conductei	Conform proiect
9.	Traseul conductei	Conform Proiect
10.	Existenta spatiului liber pe estacada necesar amplasarii conductei	Nu
11.	Necesitatea constructiei estacadelor noi	Nu

	Lista documentatiei obligatorii pentru partea de Tehnologie
	- P&ID – nu este cazul
	- desenele ale utilajelor existente –Nu este cazul - cartile tehnice ale utilajelor existente - Nu
	- planul general cu indicarea traseelor noi si existente (subterane si supraterrane) sau plan amplasare a utilajelor si a estacadelor existente-
	- plan zonare-Da
	<u>RAPORT INSPECTIE NR 714 / 07.12.2018</u>

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

Functia	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
Dire. Adj. PR. CEM.	Ghionoiu Daniel	3302	
Sef Serv Inspectie Echipam. – Inspector Sef	Alexandru Valentin	3198	
Ing Mecanic Arie			

Date initiale pentru partea Constructii.

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara
Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.	Necesitatea reparatiilor fundatiilor pentru utilajele la care se intervine	Nu este cazul
2.	Dimensiunile fundatiilor	Nu este cazul
3.	Volumul lucrarilor de reparatie a fundatiilor	Nu
4.	Tipul propus al estacadei (pe chituci, pe stalpi, comuna cu trasee electrice)	Nu
5.	Cerinte de baza pentru elementele estacadei (stalpi, scari, podete)	Nu
6.	Materialul stalpilor estacadelor	Nu
7.	Necesitatea protectiei antifoc a stalpilor estacadelor	Nu
8.	Necesitatea podetelor de deservire	Nu
9.	Amplasarea podetelor de deservire	Nu
10.	Tipul constructiei, categoria	Da
11.	Materialul peretilor, pardoselei, acoperisului	Da
12.	Data ultimului control tehnic al constructiei	Nu
13.	Existenta unei note de constatare a starii tehnice al constructiei	Nu
Lista documentatiei obligatorii pentru partea de Tehnologie		

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

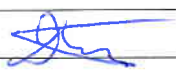
Funcția	Numele și prenumele	Telefon	Semnatura
DIR. ADJ. PR. GEN.	Ghionoiu Daniel	3302	
Sef Birou Constructii Generale	Lucic Grigori	32.12	

Date initiale pentru partea Automatizari.

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara
Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.	Tipul echipamentelor AMC in conformitate cu cerintele tehnologice	Nu
2.	Necesitatea efectuarii calculului de verificare a echipamentelor AMC	Nu
3.	Necesitatea inlocuirii echipamentelor	Nu
4.	Necesitatea si tipul incalzirii echipamentelor AMC	Nu
5.	Propunerea schemei logice a alarmelor si blocurilor	Nu
6.	Necesitatea extinderii DCS	N/A
7.	Necesitatea extinderii ESD	N/A
8.	Necesitatea extinderii dulap marshalling	N/A
9.	Necesitatea extinderii dulap releu-interfata cu statia electrica	Nu
10.	Modalitatea amplasare cabluri AMC	Nu
11.	Necesitatea extinderii retea comunicatie DCS/ESD	N/A
12.	Modalitatea amplasare cabluri retea comunicatie DCS/ESD	N/A
13.	Producator DCS	N/A
14.	Clasificarea zonei periculoase	

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

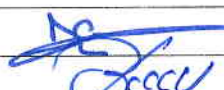
Funcția	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
Dir. Adj. PR. GEH	Ghionoiu Daniel	3702	
Reprezentant Birou Echip. Metrologice si IT	<u>Ene Ion</u>		
Reprezentant IT	<u>Dragos Cernica</u>		

Date initiale pentru partea Electrica.

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara
Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.	Necesitatea conectarii utilajelor noi	Nu
2.	Inlocuirea echipamentelor electrice existente va duce la majorarea puterii	Nu
3.	Existenta rezervei de putere in statia electrica	Nu
4.	Locul conectarii cablului nou in statia electrica	Nu
5.	Tip traseu cablu nou	Nu
6.	Necesitatea amentajarii trasee noi pentru montajul cablurilor	Nu
7.	Necesitatea inlocuirii motoarelor electrice la utilajele existente	Nu
8.	Clasificarea zonei periculoase	Zona EX.
	Lista documentatiei obligatorii pentru partea Electrica	

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

Funcția	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
Dir. Adj. PR. GEN.	Ghionoiu Daniel	3302	
Reprezentant Birou Energetic	Ciobanu Bogdan		

Date initiale pentru partea HVAC (Incalzire, Ventilatie si Aer conditionat).

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara
Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.	Locul conectarii insotitorilor cu abur	Nu
2.	Sursa de abur	Nu
3.	Sursa de Azot	Nu
4.	Sursa aer AMC	Nu
5.	Sursa aer tehnic	Nu
6.	Parametrii tehnici pentru fiecare utilitate in parte	Nu
7.	Tip traseu conducte din punctul racordarii	Nu
8.	Necesitatea echipamentelor de ventilatie suplimentare	Nu
9.	Volumul incaperilor	Nu
10.	Selectarea echipamentelor in urma calculelor efectuate	Nu
11.	Locul amplasarii echipamentelor de ventilatie	Nu
12.	Necesitatea conditionarii / incalzirii aerului	Nu
Lista documentatiei obligatorii pentru partea de HVAC (Incalzire, Ventilatie si Aer conditionat).		

Toate campurile evidentiata cu rosu sunt obligatorii.

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

Functia	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
	Ghionoiu Daniel	3302	
Reprezentant Birou Energetic	Ciobanu Bogdan		

Date initiale pentru partea Apa, Canalizare.

Inlocuire conducte apa potabila si PSI (alimentare hidranti interiori) si executie canalizare menajera interioara
Pavilion Tehnic Petroel Lukoil

1.	Tipul alimentarii cu apa	Da
2.	Locurile posibile de racordare	Da
3.	Parametrii tehnici in locul posibilei racordari, pentru fiecare tip de alimentare cu apa	Da
4.	Material conducta necesar/recomandat	Conform proiect
5.	Tipul traseului de conducte din punctul posibilei racordari	Conform proiect
6.	Calcul hidraulic	Da
7.	Tipul scurgerilor/canalizarii	Canalizare
8.	Amplasarea posibilei racordari la canalizare	Da
9.	Material conducta necesar/recomandat	Conform proiect
10.	Tipul traseului de conducte din punctul posibilei racordari	Conform proiect
11.	Calcul hidraulic	Nu
12.	Selectarea echipamentelor in urma calculelor efectuate	Nu
13.	Necesitatea suportii, chituci, estacade.	Da

Lista documentatiei obligatorii pentru partea de Apa, Canalizare

Toate campurile evidentiata cu rosu sunt obligatorii.

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

Functia	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
	Ghionoiu Daniel	3302	
Reprezentanti PROWATER	Negoita Vasile	3154	
	Ion Adrian	3565	

Date initiale pentru partea IT & C.Executie traversare supraterrana conducta Dn 150 de la pompele P10 a,r la Rampa CF

1.	Tipul comunicatiilor	Nu
2.	Tipul alarmei/semnalizarii	Nu
3.	Locul conexiunii comunicatii, alarme/semnalizari	Nu
4.	Cerinte specifice pentru retele de comunicatii, semnalizari	Nu
5.	Cerinte specifice pentru echipamente	Nu
6.	Tip traseu cabluri	Nu
Lista documentatiei obligatorii pentru partea de IT & C		

Toate campurile evidentiatare cu rosu sunt obligatorii.

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

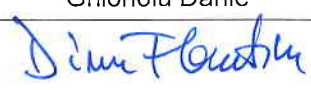
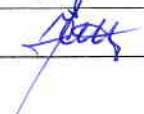
Functia	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
Specialist IT	Dorel Soucaliuc		

Date initiale pentru partea PSI.Executie traversare supraterrana conducta Dn 150 de la pompele P10 a,r la Rampa CF

1.	Tipul sistemului PSI	Da
2.	Punctul racordarii la conducta apa PSI	Da
3.	Punctul racordarii la conducta abur	Nu
4.	Punctul racordarii la conducta spuma	Nu
5.	Punctul racordarii la conducta de azot	Nu
6.	Parametrii tehnici in punctul racordarii pentru fiecare mediu in parte	Fluid – apa Presiune de lucru: max: 5 – 7 bar Temp de lucru: 15 grade Celsius
7.	Tipul traseului de conducte din locul racordarii	Conform proiect
8.	Necesitatea armaturilor si echipamentelor AMC suplimentare, alarme.	Nu
9.	Volumul incaperilor	Nu
10.	Se va monta echipament asemanator cu cel instalat	Nu
11.	Amplasarea echipamentelor PSI, hidrantilor, etc.	Nu
Lista documentatiei obligatorii pentru partea PSI		

Toate campurile evidentiuate cu rosu sunt obligatorii.

RESPONSABIL DIN PARTEA BENEFICIARULUI:

Funcția	Numele si prenumele	Telefon	Semnatura
	Ghionoiu Danie	3302	
Reprezentant Serv. Prevenire si Protectie		3201	
Reprezentant FIREPROOF	IONETE IULIAN		

RAPORT DE INSPECTIE

Nr : 714 Data : 07.12.2018

[Signature]
11.12.2018

1. INSTALATIA : PAVILION TEHNIC

2. ECHIPAMENT : Neetanseitati instalatie sanitara (apa rece si PSI)

3. PARAMETRI :

	Parametrii conform proiect	Parametrii conform proiect
APA	P = 3bar	Fluid=apa
	T = ambianta	Material : P235 GH

4. DEFECTIUNI CONSTATATE :

4.1. Situatia existenta:

Conductele existente de apa rece, PSI si canalizare au fost puse in functiune in 1980 cand cladirea Pavilion Tehnic avea destinatia de Laborator(multiple racorduri de apa si canalizare)

a) APA RECE+PSI

-alimentarea nr.1 cu apa rece si PSI se realizeaza(dintr-un camin zona drum 4 spre parcare) fara robinet de bransament montat in camin.

-alimentarea nr. 2 cu apa rece si PSI se realizeaza prin tavanul corpului de legatura intre Pavilion tehnic si Laborator.

Aceste doua bransamente sunt racordate in aceeasi retea.

Conducta Ø4" zincata de alimentare nr. 1 deservește 16 hidranti(cate 4buc pe fiecare etaj) si 4 grupuri sanitare(cate unul pe etaj). Traseul incepe la parter in incaperia Protectia Mediului, iese in casa scarii, urca la etajul 1 deasupra tavanului casetat (care este prins de conducta de apa si de tubulatura ventilatie dezafectata) spre Grupul sanitar.

Pe aceasta portiune exista 12buc reparatii provizorii -- foto 1-4.

Instalatia de apa rece si PSI este interconectata si prezinta multe modificari si reparatii executate din 1974 pana in prezent care nu mai corespunde cu destinatia actuala a incaperilor.

b)CANALIZARE MENAJERA

Canalizarea existenta la parter(montata sub pardoseala Sali) deservește cele 4 bai, iar racordurile existente in camere sunt astupate. Caminul de canalizare este amplasat la intrarea dinspre parcare.

c) CANALIZARE PLUVIALA

Canalizarea pluviala preia apa meteorica care se strange pe terasa acoperis Pavilion tehnic.



Foto 1- Racord Pavilion tehnic



Foto 2 – por cd Ø 2''

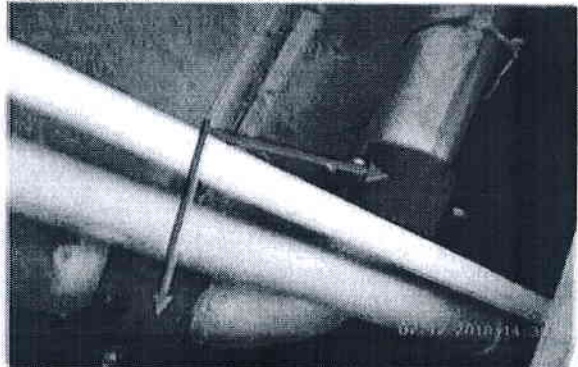


Foto 3- 2 reparatii provizorii

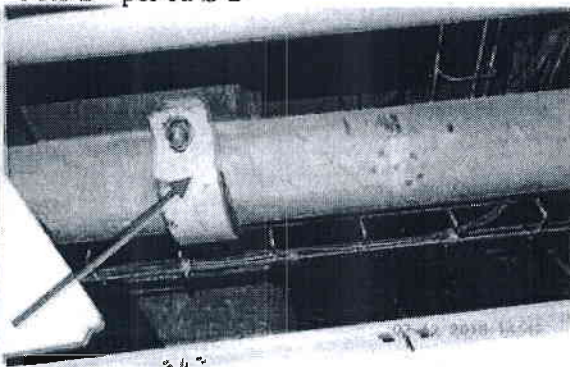


Foto 4 – por cd Ø 3''

S.C.PETROTEL-LUKOIL S.A.
SERV. INSPECTIE ECHIPAMENTE - FIABILITATE

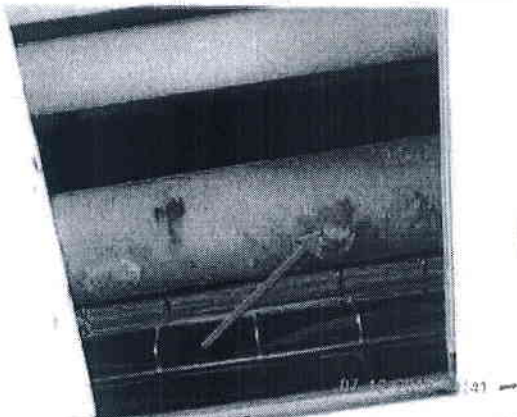


Foto 5- 2 pori cd Ø4''

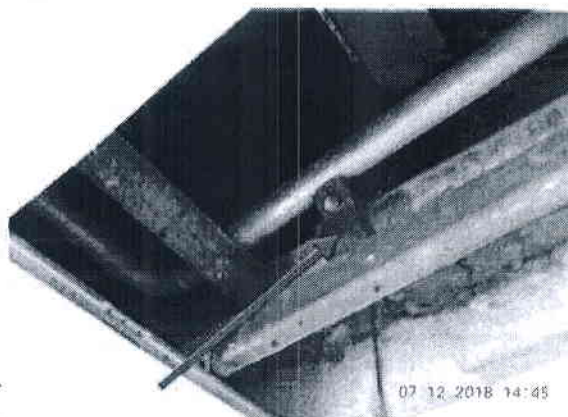


Foto 6 – reparatie provizorie

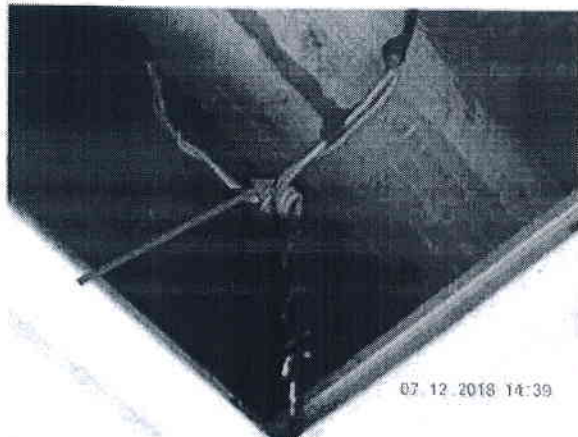


Foto 7 - tavan casetat prins de conducta de apa Ø4''

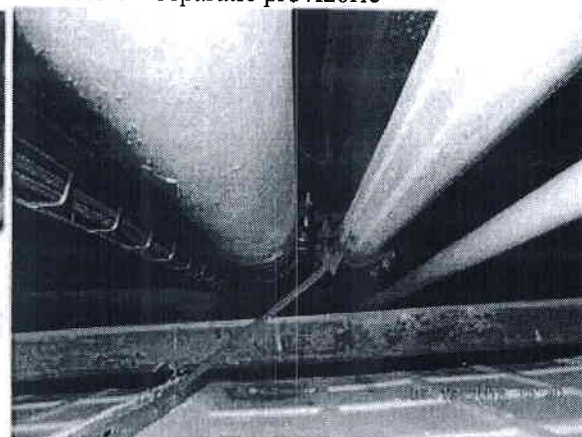


Foto 8 – 2 buc reparatii provizorii

Anul punerii in functiune : 1980

5. CAUZE POSIBILE : - reparatii punctiforme fara inlocuiri

6. REMEDIERE DEFECTIUNI :

6.1. Se reabiliteaza instalatia sanitara (apa rece si calda), instalatia PSI si canalizare in baza unor proiecte intocmite de un proiectant. Proiectele vor fi verificate de un vericator atestat conform legii. Proiectele vor fi intocmite in baza unor teme de proiectare in functie de necesitatile actuale si propunerea atasata.

7. TERMEN DE REALIZARE : 6.1: conform planificare

8. RECOMANDARI SUPLIMENTARE : se recomanda **urgentarea** lucrailor datorita deselor sparturi

9. DOCUMENTE ANEXATE: schita propunere reabilitare

10. INTOCMIT : RSVTI

N.P. : CONSTANTIN-ZOLADE NICULAE

SEMNATURA

11. AVIZAT : ING. SEF MECANIC

N.P. : MAKUSHEV DENYS

SEMNATURA

11.12.18

13. AVIZAT : SEF S I E-F; INSPECTOR SEF

N.P. : ALEXANDRU VALENTIN

SEMNATURA

14. AVIZAT : SEF SERV. ENERGETIC

N.P. : GRECOV M

SEMNATURA

11.12.18

CANALIZARI DIN ZONA PAVILION TEHNIC - LABORATOR CENTRAL

