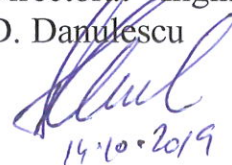


Aprobat,  
Membru Directorat - Inginer Sef  
D. Danulescu



14.10.2019

CAIET DE SARCINI  
pentru licitatie electronica

“Amenajare zona cladire compresoare PADAAG”

CUPRINS

- 1    Obiectul licitatiei
- 2    Descriere lucrarilor
- 3    Termene de executie a lucrarilor
- 4    Cerinte impuse firmelor participante la licitatie.
  - 4.1   Cerinte tehnice , dotari, responsabilitati, documente ce trebuiesc intocmite
  - 4.2   Continutul ofertei tehnice
  - 4.3   Continutul ofertei economice
- 5    Termen de valabilitate a ofertei
- 6    Responsabilitati asumate de catre Beneficiar
- 7    Prevederi generale obligatorii la contractare
- 8    Anexele caietului de sarcini

## **1 OBIECTUL LICITATIEI**

Obiectul prezentei licitatii il reprezinta alegerea Antreprenorului General pentru realizare amenajare zona cladire compresoare PADAAG, proiect de investitie „Construire hala si montaj compresoare aer”, din cadrul PETROTEL-LUKOIL S.A. prin incheierea unui contract intre parti.

## **2 DESCRIERE LUCRARILOR**

### **2.1. Generalitati**

Prezentul caiet de sarcini stabileste urmatoarele :

- lucrarile necesare
  - cerintele impuse firmelor participante la licitatie si modul de prezentare a ofertelor
- Ofertantii sunt obligati sa prezinte oferta tehnico – economica pentru toate lucrarile solicitate prin prezentul caiet de sarcini.

### **2.2. Scopul lucrarilor**

Lucrarile propuse a se executa au ca scop realizarea lucrarilor necesare din cadrul proiectului de investitie „Construire hala si montaj compresoare aer”.

### **2.3. Caracteristicile tehnice ale bunurilor/serviciilor, continutul lucrarilor, documente ce trebuiesc emise de catre (executant)**

#### **2.3.1 Prezentarea echipamentelor si a lucrarilor necesare.**

Lucrarile din cadrul obiectivelor scoase la licitatie sunt prezentate in Anexa nr. 1 antemasuratori la prezentul caiet de sarcini si constau în:

- reparat drum acces cladire compresor;
- reparatie cladire, inlocuire geamuri PVC
- montaj usa acces cladire.

Materialele de montaj intra in sarcina de aprovizionare executant.

#### **2.3.2 Documente ce trebuie emise de executant**

Cartea tehnica cap. B – documentele de referinta privind executia lucrarilor de C+M.

#### **2.3.3 Norme si standarde de referinta:**

Legislatia in vigoare privind executia, controlul si receptia lucrarilor de constructii montaj.

- ISO 9001/2008 , standard referitor la sistemul calitatii
- Legea 10/95 Legea privind calitatea in constructii .
- HGR 925/95 Regulament de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor aprobat cu ordinul 77/N/28.10..1996.
- HGR 51/96 Regulament de receptie a lucrarilor de montaj utilaje echipamente ,instalatii , tehnologice ,si a punerii in functiune a capacitatilor de productie .
- HGR 273/94 Regulament de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii.
- HGR 766 Hotarare pentru aprobarea unor reglementari privind calitatea in constructii .

### 3 TERMENE DE EXECUTIE A LUCRARILOR

Termen de executie: **15.12.2019**

### 4 CERINTE IMPUSE FIRMELOR PARTICIPANTE LA LICITATIE

#### 4.1 Cerinte tehnice, dotari, responsabilitati, documente ce trebuiesc intocmite

Sa detina autorizatiile , conform legislatiei in vigoare, pentru executia lucrarilor specifice prezentului caiet de sarcini.

Sa aiba personal calificat si cu experienta pentru executie lucrari specifice rafinarii.

Sa aiba experienta in efectuarea de lucrari similare

Sa aiba capacitatea de a executa cu personalul propriu minim 70% din lucrarile de contractare

Sa aiba in dotare echipamentele si utilajele necesare efectuarii lucrarilor .

Sa aiba implementat Sistemul de Management al Calitatii

Sa prezinte obligatoriu oferte pentru toate lucrarile solicitate prin caietul de sarcini si anexele acestuia.

**Antreprenorul** trebuie sa detina:

-Mijloace de transport si ridicat .

-Sediu , ateliere de productie , spatii .

-Personalul muncitor va avea echipamentul de lucru si de protectie curat, in perfecta stare (Nu se accepta echipament uzat, decolorat de la multiple curatiri) inscriptionat cu numele firmei, fara culorile PLK (rosu,negru,alb)

-Echipamentul de lucru va respecta standardele : EN 11612, EN 1149-3, EN 343, EN 13034/6, EN 61482K1 (manusi safety, salopete cu maneca lunga (100% bumbac), manusi de protectie, casca de protectie, ochelari de protectie, antifoane, masca individuala, detector de gaze).

#### 4.2 Continutul ofertei tehnice

Prezentarea strategiei ANTREPRENORULUI pentru realizarea lucrarilor mentionate in prezentul caiet de sarcini, se vor preciza:

- Modul de organizare al activitatilor in perioada efectuarii lucrailor;

- Grafic de aprovizionare materiale si executie lucrari in program PRIMAVERA;

- Termen de mobilizare de la primirea ordinului de incepere lucrari;

- Numericul de personal ( de executie, de coordonare etc.);

- Dotari;

- Prezentarea experientei in efectuarea de lucrarilor similare etc.

Se vor prezenta urmatoarele documente:

- autorizatiile pe care le detine si care sunt in termenul de valabilitate ;

- dovada certificarii sistemului de Management al Calitatii ISO 9001, ISO 14001/ si OHSAS 18001 (certificat acordat de organismul de certificare acreditat) ;

-includerea in cadrul ofertei tehnice si a informatiilor legate de firmele subcontractante (experienta, lista dotari, potential financiar, etc) ;

- oferta tehnica se posteaza electronic in sectiunea “ Oferta tehnica ”.

#### **4.3 Continutul ofertei economice**

Analiza ofertelor economice se va face pe baza valorii devizelor estimative intocmite de catre ofertanti, cu respectarea Antemasuratorilor din Anexa nr.1.

Devizele oferta se vor intocmi in DOCLIB ( varianta cu reteta normei), listata sub fiecare articol de deviz,conform Anexa nr. 2 - Modul de intocmire si prezentare deviz, impreuna cu extrasele de materiale, forta de munca,utilaje si transportate corespunzatoare.

Oferta va fi insotita de un centralizator valoric al devizelor, cu precizarea separata a valorii lucrarilor de C+M si a cheltuielilor neprevazute , conform Anexa nr. 1.

Moneda folosita in oferta va fi RON .fara TVA

Devizele estimative vor avea explicitate

- Tariful orar, pentru manopera, 28.56 lei/ora
- CA - cota aprovizionare, 5 %
- CI - cheltuielile indirecte , 11,5 % .
- P - profitul, 5 %
- Cheltuieli diverse si neprevazute 0 %
- Lista cu tarifele unitare pentru utilajele necesare.
- Lista cu preturile unitare pentru materiale
- Oferta economica se posteaza electronic in sectiunea “ Oferta comerciala ”.

#### **5 TERMEN DE VALABILITATE A OFERTEI**

Ofertele raman valabile pentru toata perioada contractata.

Orice oferta valabila pentru o perioada mai scurta va fi respinsa.

Ofertantul declarat castigator, trebuie sa-si mentina valabila oferta sa pentru toata perioada derularii contractului.

#### **6 RESPONSABILITATI ASUMATE DE CATRE BENEFICIAR**

Beneficiarul va asigura incheierea contractului cu ofertantul castigator.

#### **7 PREVEDERI GENERALE OBLIGATORII LA CONTRACTARE**

##### **7.1 GARANTII SI CONDITII DE PLATA**

Perioada de garantie a lucrarilor va fi de 24 luni calendaristice de la receptia de terminare a lucrarilor de C+M.

Pe toata perioada garantiei contractantul va raspunde imediat si va remedia pe cheltuiala sa defectiunile aparute din propria vina. Stabilirea cauzelor defectiunii se face de catre contractant (care este obligat sa se prezinte la beneficiar in maxim 3 zile de la sesizarea scrisa sau telefonica), impreuna cu beneficiarul.

Termenul de plata pentru lucrarile executate este de 60 de zile de la data emiterii facturii.

##### **7.2 PREVEDERI GENERALE**

Antreprenorul si subcontractantii pe toata perioada de derulare a contractului vor respecta:

- prevederile Conventiei de Securitate – Sanatate in Munca , Situatii de Urgenta si Protectia Mediului

- Regulamentul cu privire la accesul lucratorilor si circulatia mijloacelor de transport pe teritoriul PLK.

## Amenajare zona cladire compresoare PADAAG

Antreprenorul va incheia contract cu serviciile de specialitate din PETROTEL - LUKOIL pentru asigurarea utilitatilor si spatiilor necesare organizarii de santier aflate pe teritoriul PLK.

### 8 ANEXELE CAIETULUI DE SARCINI

**Anexa nr. 1** – Antemasuratori + centralizator aferent acestora;

**Anexa nr. 2** - Modul de intocmire si prezentare deviz;

**Anexa nr. 3** - Instructiuni pentru ofertant;

**Anexa nr. 4** - Regulamentul de sanctionare a lucraiorilor din cadrul firmelor terte care isi desfasoara activitatea pe teritoriul Petrotel Lukoil, pentru incalcarea dispozitiilor din domeniul securitatii si sanataii in munca, situatiilor de urgenta, sigurantei industriale si a regimului intern si de acces;

**Anexa nr. 5** - Conventia de Securitate-Sanatare in Munca, Situatii de Urgenta si Protectia Mediului;

**Anexa nr. 6** – Regulament privind sanctionarea firmelor terte pentru incalcarea dispozitiilor din domeniul protectiei mediului;

**Anexa nr. 7** – Proiect contract;

**Anexa nr. 8** – Registru unitar cu penalizari - bonificari aplicabile firmelor prestatoare si metodologii de aplicare.;

Director Mentenanta si Reparatii Utilaje



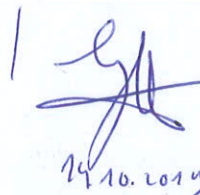
Y. Erogo

Sef Serviciu Proiecte de Constructie



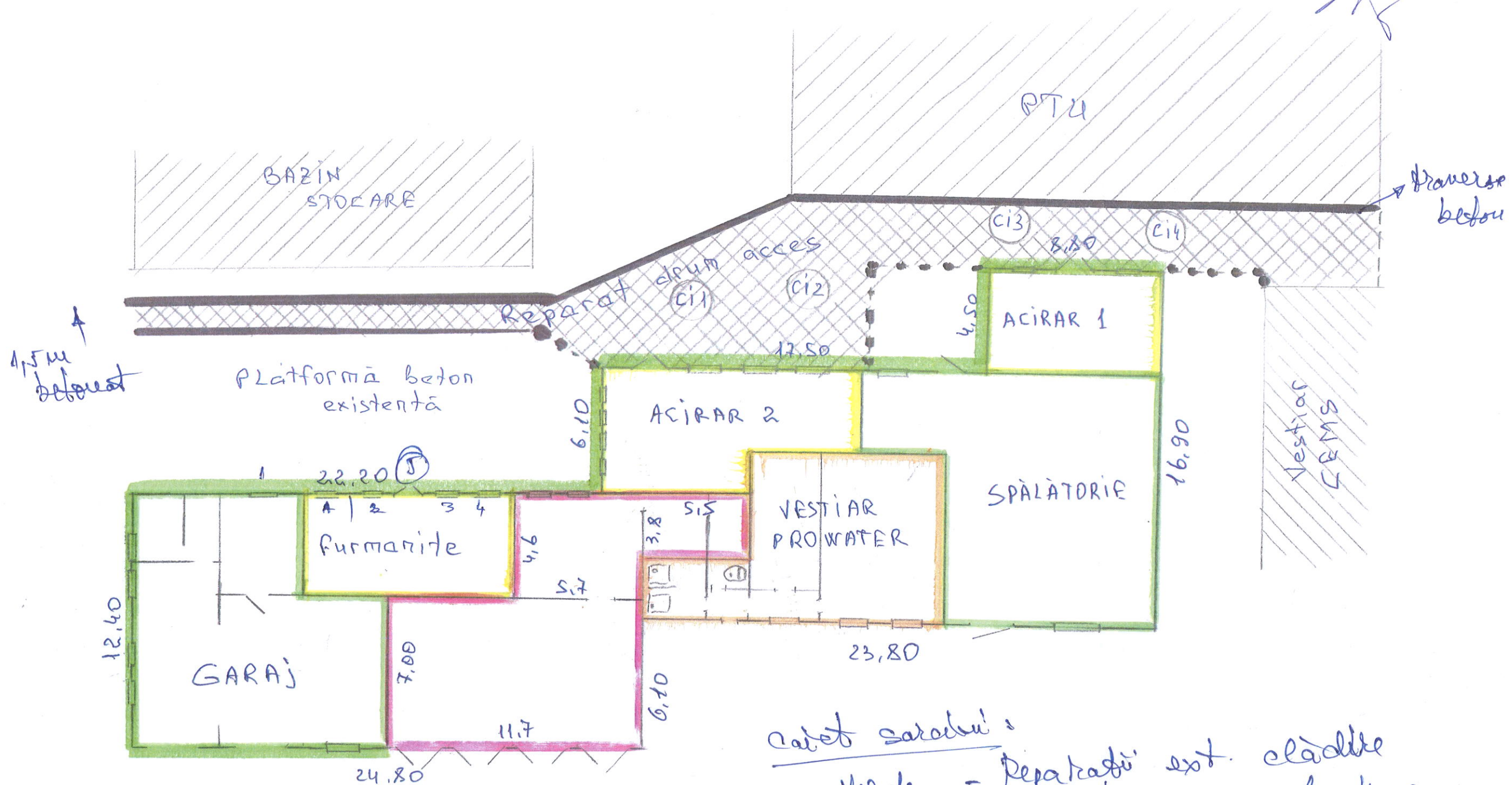
C. Dragomir  
14.10.2019

Inginer Constructor



V. Danu  
14.10.2019

# Amenajare zonă compresoare PADAAG



catet sarcinii:

- Verde - Reparații ext. clădire
- 1, 2, 3, 4 - geamuri subțiri, înlocuite cu geam PVC
- 5 - usa dublă → simplă (dif. etichetă)